



GROUPE CONSULTATIF POUR LE FINANCEMENT DU PND 2021-2025
15 JUIN 2022

FICHE SYNTHÉTIQUE DE PROJET

TOURISME

PRIVÉ

Pilier 1

PROJET Création de la SMART City de Jacqueline

1. Secteur/Domaine	Tourisme et des Loisirs
2. Instances de Mise en Œuvre	Ministère du Tourisme et des Loisirs
3. Parties Prenantes du Projet	Etat Secteur privé
4. Zone d'exécution	/ / Jacqueline
5. Date de début et de fin du Projet	01/2023 - 01/2027
6. Objectifs du Projet	<p><u>Contexte</u></p> <p>Le développement territorial a toujours occupé une place prépondérante dans le développement global du pays. Le secteur du tourisme veut contribuer à la mise en valeur des potentialités des localités. Le projet « Création de la SMART City de Jacqueline » vient donc renforcer l'attractivité de la cité balnéaire de Jacqueline et participer à l'émergence d'une économie locale prospère.</p> <p><u>Problème à résoudre</u> inexistence de ville intelligente fonctionnant sur la base d'une énergie renouvelable éolienne et photovoltaïque</p> <p><u>Objectif général</u> : Créer une ville intelligente (produit d'appel touristique) en vue de la valorisation touristique de la zone de Jacqueline</p> <p><u>Objectifs spécifiques</u> : Faire de Jacqueline une destination touristique de premier choix</p> <p>Développer une économie équitable locale</p> <p>Offrir des opportunités d'emplois et de marchés</p>
7. Composantes du Projet	<p>Composante 1 : Purge des droits coutumiers de 50 ha</p> <p>Composante 2 : Aménagement touristique et valorisation du site</p> <p>Construction de 100 villas, d'un complexe hôtelier de 3 étoiles (r+4) de 150 chambres</p> <p>Construction d'un hôtel de 2 étoiles de 100 chambres</p> <p>Construction d'un espace de loisir avec mini parc aquatique</p> <p>Construction d'un mall ; de champs solaires</p>

8. Chronogramme Indicatif d'exécution		Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Année 5
	C 1	X				
	C 2	X	x	x	x	x
9. Budget estimatif (En millions de FCFA)	Coût Total : 173 910, 126					
10. Etat de Préparation/Exécution du Projet	<input checked="" type="checkbox"/> Identification <input checked="" type="checkbox"/> Evaluation Préliminaire <input checked="" type="checkbox"/> Avant-projet détaillé <input checked="" type="checkbox"/> Mobilisation des financements <input type="checkbox"/> Marché signé <input type="checkbox"/> Mise en œuvre					
11. Référence PND	Actions : Développer l'offre en dehors des zones touristiques phares 'Projet Accélérateur de projets touristiques territoriaux'					
12. Référence PIP						
13. Mode de Financement du Projet	<input type="checkbox"/> Gouvernement <input checked="" type="checkbox"/> Privé <input type="checkbox"/> PPP <input type="checkbox"/> Bailleur Extérieur					
14. Etat de Mobilisation des Financements	Financement Acquis <input type="checkbox"/> Gouvernement <input type="checkbox"/> Privé <input type="checkbox"/> PPP <input type="checkbox"/> Bailleur Extérieur Financement à Rechercher <input type="checkbox"/> Gouvernement <input checked="" type="checkbox"/> Privé <input type="checkbox"/> PPP <input type="checkbox"/> Bailleur Extérieur					
15. Niveau de Priorité	<input type="checkbox"/> 1 - Mise en œuvre immédiate <input checked="" type="checkbox"/> 2 - Utile à Court Terme <input type="checkbox"/> 3 - Utile à Moyen Terme					